

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon účinný od 01.01.2019), (ďalej len ZVO)  
(ďalej v texte len „Zmluva“)

---

### I.

#### Zmluvné strany

- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>1.1. Objednávateľ:</b>   | <b>obec Malá Čalomija</b>  |
| Sídlo:                      | Malá Čalomija 46, 991 08 Malá Čalomija                                     |
| Zastúpený:                  | Ján Šimko, starosta obce   |
| Telefón:                    | 047/48 941 02  |
| E-mail:                     | <a href="mailto:m.calomija@mail.telekom.sk">m.calomija@mail.telekom.sk</a> |
| bankové spojenie:           | Všeobecná úverová banka a.s.   |
| číslo účtu vo formáte IBAN: | SK60 0200 0000 0000 1082 9402  |
| IČO:                        | 00647403   |
| DIČ:                        | 2021173363   |
| <br>                        |  |
| <b>1.2 Zhotoviteľ:</b>      | <b>J – STAV spol. s r.o.</b>   |
| Sídlo:                      | Lučenská 90/1221,<br>990 01 Veľký Krtíš                                    |
| Zastúpený:                  | Ing. Ján Čierny - konateľ  |
| Telefón:                    | 047/48 311 84  |
| E-mail:                     | <a href="mailto:jstav@jstav.sk">jstav@jstav.sk</a>                         |
| IČO:                        | 31588468   |
| DIČ:                        | 2020472586   |
| IČ DPH:                     | SK2020472586   |
| Bankové spojenie:           | Slovenská sporiteľňa, a.s.   |
| Číslo účtu vo formáte IBAN: | SK11 0900 0000 0000 7052 5013  |

### II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „**Úprava verejného priestranstva pred pamätníkom Daniela Lehockého**“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie:
  - Úprava verejného priestranstva pred pamätníkom Daniela Lehockého v obci Malá Čalomija. Rozsah prác na objekte kultúrneho domu je určený výkazom výmerom, z ktorého sa odvodzuje cena stavebných prác a dodávok materiálov.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon účinný od 01.01.2019), (ďalej len ZVO)  
(ďalej v texte len „Zmluva“)

---

### I.

#### Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ:** **obec Malá Čalomija**  
Sídlo: Malá Čalomija 46, 991 08 Malá Čalomija  
Zastúpený: Ján Šimko, starosta obce  
Telefón: 047/48 941 02  
E-mail: [m.calomija@mail.telekom.sk](mailto:m.calomija@mail.telekom.sk)  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.  
číslo účtu vo formáte IBAN: SK60 0200 0000 0000 1082 9402  
IČO: 00647403  
DIČ: 2021173363
- 1.2 Zhotoviteľ:** **J – STAV spol. s r.o.**  
Sídlo: Lučenská 90/1221,  
990 01 Veľký Krtíš  
Zastúpený: Ing. Ján Čierny - konateľ  
Telefón: 047/48 311 84  
E-mail: [jstav@jstav.sk](mailto:jstav@jstav.sk)  
IČO: 31588468  
DIČ: 2020472586  
IČ DPH: SK2020472586  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK11 0900 0000 0000 7052 5013

### II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „**Úprava verejného priestranstva pred pamätníkom Daniela Lehockého**“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie:  
- Úprava verejného priestranstva pred pamätníkom Daniela Lehockého v obci Malá Čalomija. Rozsah prác na objekte kultúrneho domu je určený výkazom výmerom, z ktorého sa odvodzuje cena stavebných prác a dodávok materiálov.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon účinný od 01.01.2019), (ďalej len ZVO)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

### I.

#### Zmluvné strany

##### 1.1. Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Telefón:

E-mail:

bankové spojenie:

číslo účtu vo formáte IBAN:

IČO:

DIČ:

obec **Malá Čalomija**

Malá Čalomija 46, 991 08 Malá Čalomija

Ján Šimko, starosta obce

047/48 941 02

m.calomija@mail.telekom.sk

Všobecná úverová banka a.s.

SK60 0200 0000 0000 1082 9402

00647403

2021173363

##### 1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Telefón:

E-mail:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu vo formáte IBAN:

J – STAV spol. s r.o.

Lučenská 90/1221,

990 01 Veľký Krtíš

Ing. Ján Čierny - konateľ

047/48 311 84

jstav@jstav.sk

31588468

2020472586

SK2020472586

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK11 0900 0000 0000 7052 5013

### II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „**Úprava verejného priestranstva pred pamätníkom Daniela Lehoekého**“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie:
  - Úprava verejného priestranstva pred pamätníkom Daniela Lehoekého v obci Malá Čalomija. Rozsah prác na objekte kultúrneho domu je určený výkazom výmerom, z ktorého sa odvodzuje cena stavebných prác a dodávok materiálov.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

### III.

#### Čas plnenia zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve v termíne do 2-och mesiacov od účinnosti zmluvy.
- 3.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 3.3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

### IV.

#### Cena

- 4.1. Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena pevná a činí:

Cena bez DPH:	12.398,04 eur
DPH 20%:	2.479,61 eur
<b>Cena s DPH:</b>	<b>14.877,65 eur</b>

slovom:  
Položkový rozpočet je súčasťou prílohy č. 1 zmluvy – špecifikácia predmetu zmluvy.
- 4.2. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.

### V.

#### Platobné podmienky

- 5.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúry, ktorá bude predložená po ukončení a odovzdaní diela.
- 5.1.1 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.
- 5.2 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
  - označenie „faktúra“, číslo faktúry
  - názov a adresa zhotoviteľa a objednávateľa
  - číslo Zmluvy o dielo
  - označenie banky a čísla účtu zhotoviteľa a objednávateľa
  - deň vystavenia a odoslania faktúry, deň zdaniteľného plnenia a lehotu splatnosti
  - platné IČO a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa
  - miesto dodania
  - základ dane, jednotková cena bez dane
  - uplatnená sadzba dane a výška dane v EUR
  - fakturovaná suma celkom (základ dane + DPH)
- 5.3 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia.
- 5.4 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
- 5.5 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.

## VI.

### Záručná doba – zodpovednosť za vady – pokuty – podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov.
- 6.5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.6. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
- 6.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
- 6.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 6.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 6.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 6.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 6.13. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
- 6.14. V zmysle čl. 3.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo do 2-och mesiacov od účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

## VII.

### Záverečné ustanovenia

- 7.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
- 7.2 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú
- 7.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 382/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 211/2000 Z.z.
- 7.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Objednávateľ

V Malej Čalomiji dňa 4.8.2020

Ján Štúr,

Zhotoviteľ

Vo Veľkom Krtiši, dňa 5.8.2020

Ing. Jan Cierny, konateľ

J - STAV® spol. s r.o.  
ul. Lučenská 90/1221  
990 01 VEĽKÝ KRTIŠ  
Tel./fax: 047/ 483 11 84  
IČO: 31588468, IČ DPH: SK2020472586