

OBEC MALÁ ČALOMIJA

991 08 Malá Čalomija 46

Číslo spisu: OCU-18/2022, SOU-18/2022

Malá Čalomija, 29.03.2022

ROZHODNUTIE

o predĺžení platnosti územného rozhodnutia

Obec Malá Čalomija, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obec a vyššie územné celky na podklade žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú podala dňa 15.02.2022 Slovak Telekom, a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28, IČO: 35 763 469 v zastúpení TeleDat komunikačné systémy s.r.o. 974 05 Banská Bystrica, Sládkovičova 20 IČO: 31 596 134 (ďalej len „navrhovateľ“), podľa § 40 ods.3 stavebného zákona

predlžuje

do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, platnosť územného rozhodnutia, ktoré vydala Obec Malá Čalomija pod č. OCU-39/1/2019, SOU-94/2019 zo dňa 15.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť 21.11.2019 na stavbu:

„F2BTS -17F-VK-MAC-Veľký Krtíš-Malá Čalomija OPTICKÉ PRIPOJENIE BTS Líniová stavba“, (ďalej len „stavba“), ktorá má byť umiestnená - parc.č. KNC 353/1 (KNE 345/1), KNC 353/1 (KNE 345/2, 345/3, 346/1, 346/2, 346/3, 575, 353, 354, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 363, 364/1, 364/2, 365, 366, 368, 369, 370/1, 370/2, 370/3, 372, 374, 375/2), KNC 574 (KNE 574/2), KNC 404/1 (KNE 399), KNC 579/4 (KNE 579/2), KNC 443/1 (KNE 401/2), KNC 405/1 (KNE 401/1), v katastrálnom území Malá Čalomija.

Toto rozhodnutie je súčasťou územného rozhodnutia č. OCU-39/1/2019, SOU-94/2019 zo dňa 15.10.2019, ktoré vydala Obec Malá Čalomija.

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

K vydaniu rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia na uvedenú stavbu boli doručené stavebnému úradu nasledovné vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy:

■ Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor SOŽP (OPaK) vyjadrenie zo dňa 02.03.2022 pod č.OU-VK-OSZP-2022/002586-002:

- bez pripomienok.

■ Krajský Pamiatkový úrad Banská Bystrica záväzné stanovisko zo dňa 21.03.2022 pod č. KPUBB-2022/5352-2/22224/BRE :

- súhlasia s predĺžením platnosti územného rozhodnutia za dodržania podmienok uvedených v rozhodnutí č. KPUBB-2019/13749-4/55549/BRE zo dňa 12.07.2019 :

1. druh výskumu: archeologický, záchranný

2. miesto a rozsah vykonávaného výskumu: na úseku trasy líniovej stavby „F2BTS_17F_VK_MAC_Veľký Krtíš_Malá Čalomija“ na pozemkoch parc. č. KN-E č. 399, 579/2, 401/2, 401/1 v k. ú. Malá Čalomija, okres Veľký Krtíš

3. spôsob vykonávania výskumu: Archeologický výskum bude realizovaný nasledovne:

a) Pred začatím stavebných prác prieskum detektorom kovov. Poloha výskytu prípadných archeologických nálezov bude následne geodeticky zameraná a ich nálezové súvislosti podrobne popísané.

b) Sledovanie zemných prác oprávnenou osobou vykonávať archeologický výskum za účelom overenia výskytu archeologických nálezov a archeologických kontextov, ich preskúmania, štandardného zdokumentovania, záchrany a geodetického zamerania polohy situovania zistených archeologických objektov.

c) Počas vykonávaného terénneho výskumu je prípustné uplatniť moderné geodetické a fotogrametrické dokumentačné metódy.

d) Výskum podrobne dokumentovať v grafickej a fotografickej podobe.

e) Výskumnú dokumentáciu spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR (ďalej len „pamiatkový úrad“) odovzdať krajskému pamiatkovému úradu do 120 dní po ukončení terénnej časti výskumu; ak z objektívnych dôvodov nie je možné v uvedenej lehote dokumentáciu odovzdať, písomne požiadať o jej predĺženie.

f) Výskum bude ukončený záverečnou komisiou za prítomnosti zástupcu KPÚ Banská Bystrica.

g) Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto rozhodnutí je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

4. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie. V prípade lokalizácie závažných hnutel'ných (napr. plastika, depot) a nehnuteľných archeologických nálezov (napr. pôvodné dno priekopy, zachovaná koruna násypu, úprava valu) ďalší postup oprávnená osoba vykonávajúca výskum prerokuje s KPÚ Banská Bystrica.

1. Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:

a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona finančne zabezpečiť archeologický výskum

b) pred začatím pamiatkového výskumu uzatvoriť s oprávnenou osobou podľa § 35a ods. 1 a § 36 ods. 4 zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu. Do uzatvárajúcej zmluvy o vykonaní archeologického výskumu sa uvedú podmienky vykonávania archeologického výskumu vyplývajúce z tohto rozhodnutia, hlavne druh, rozsah a spôsob vykonávania výskumu, nakladanie s nálezmi a povinnosť spracovať výskumnú dokumentáciu podľa § 39 ods. 9 a 10 pamiatkového zákona a § 10 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, vykonávajúcej pamiatkový zákon (ďalej len „vykonávacía vyhláška“), navrhovateľ súčasne poskytne osobe poverenej vykonaním archeologického výskumu kópiu tohto rozhodnutia

c) jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou odovzdať podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona bezodplatne KPÚ Banská Bystrica a Archeologickému ústavu SAV

2. Pri vykonávaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná:

a) nález historických stavebných konštrukcií (napr. torza architektúry) bezodkladne ohlásiť KPÚ Banská Bystrica, ktorý rozhodne o naložení s predmetným nálezom a ďalšom postupe prác,

b) podľa § 39 ods. 7 pamiatkového zákona ten, kto pamiatkový výskum vykonáva na základe zmluvy podľa § 39 ods. 3, je povinný vykonať na ochranu pamiatkových hodnôt opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezu. Pamiatkový výskum nemožno vykonať, ak nie je zabezpečená následná ochrana nálezov alebo odstránenie nepriaznivých následkov pamiatkového výskumu,

c) výskumom získané odborné poznatky spracovať vo výskumnej dokumentácii, ktorá bude vypracovaná v súlade s kritériami, ktoré určuje § 10 vykonávajúcej vyhlášky,

d) podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona oznámiť KPÚ Banská Bystrica 5 dní vopred začatie archeologického výskumu a bezodkladne ukončenie terénnej časti výskumu.

Odôvodnenie:

Dňa 15.02.2022 navrhovateľ : Slovak Telekom, a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28, IČO: 35 763 469 v zastúpení TeleDat komunikačné systémy s.r.o. 974 05 Banská Bystrica, Sládkovičova 20 IČO: 31 596 134 podal na príslušný stavebný úrad Obec Malá Čalomija žiadosť o predĺženie termínu platnosti územného rozhodnutia na stavbu: „F2BTS -17F-VK-MAC-Veľký Krtíš-Malá Čalomija OPTICKÉ PRIPOJENIE BTS Líniová stavba“, ktorá má byť umiestnená Trasa pripojenia - parc.č. KNC 353/1 (KNE 345/1), KNC 353/1 (KNE 345/2, 345/3, 346/1, 346/2, 346/3, 575, 353, 354, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 363, 364/1, 364/2, 365, 366, 368, 369, 370/1, 370/2, 370/3, 372, 374, 375/2), KNC 574 (KNE 574/2), KNC 404/1 (KNE 399), KNC 579/4 (KNE 579/2), KNC 443/1 (KNE 401/2), KNC 405/1 (KNE 401/1), v katastrálnom území Malá Čalomija.

Navrhovateľ požiadal o predĺženie platnosti územného rozhodnutia z objektívnych dôvodov stavebníka a aj Covidovej situácie.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom, správcom sietí listom zo dňa 25.02.2022. Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania doručoval správny orgán oznámenie verejnou vyhláškou. Vzhľadom na to, že pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány, správcovia sietí oznámiť svoje stanoviská, inak nebude na ne prihliadnuté. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliada.

V stanovenej lehote neboli na stavebný úrad doručené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania. Doručené stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predĺžením platnosti tohto rozhodnutia sa nemenia podmienky umiestnenia stavby určené v rozhodnutí o umiestnení predmetnej stavby zo dňa 15.10.2019/16.10.2015 pod č. OCU-39/1/2019, SOU-94/2019 a zostávajú v platnosti.

Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané navrhovateľom a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti na predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Upozornenie:

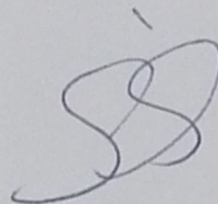
Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

V prípade potreby si nechá navrhovateľ overiť právoplatnosť tohto rozhodnutia na stavebnom úrade v Obci Malá Čalomija.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle položky 59, písm.b) zákona č. 439/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, za vydanie rozhodnutia na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby 20.-€ na účet Obce Malá Čalomija.

Poučenie o odvolaní :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad v Obci Malá Čalomija. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom len po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.



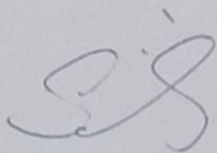
Ján Šimko
starosta obce



Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 stavebného zákona, preto musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Malá Čalomija (rozhodnutie zverejniť aj iným v mieste obvyklým spôsobom, najmä obecným rozhlasom, v miestnej tlači alebo na dočanej úradnej tabuli obce). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené: 30.03.2022

Zvesené:



Obec
Malá Čalomija
991 08 Malá Čalomija
IČO:00647403, DIČ:2021173363

.....
otlačok pečiatky, podpis
oprávnenej osoby