



## O Z N A M

### o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území **MALÁ ČALOMIJA**.

Okresný Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný na konanie o pozemkových úpravách v zmysle § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), oznamuje účastníkom konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území MALÁ ČALOMIJA (vlastníkom, nájomcom, užívateľom pozemkov a ďalším účastníkom konania), že Vláda SR uznesením č. 29/2024 zo dňa 18.01.2024 schválila, na základe návrhu medzirezortnej „Komisie pre vyhodnotenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav a výber katastrálnych území“, zoznam katastrálnych území, v ktorých budú začaté pozemkové úpravy v roku 2023. Súčasťou schváleného zoznamu je aj katastrálne územie MALÁ ČALOMIJA. Uvedené uznesenie Vlády SR nadväzuje na prijatie „Návrhu opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR“, ktorý bol schválený Vládou SR uznesením č. 358/2019 zo dňa 21.08.2019.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území MALÁ ČALOMIJA budú vykonané z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t. j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Pozemkové úpravy sú vykonávané najmä za účelom:

- zistenia a nového usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom,
- priestorovo racionálneho usporiadania pozemkov,
- prekonania vysokého stupňa rozdrobenosti pôvodnej pozemkovej držby, zníženia veľkého počtu parciel jedného vlastníka a zníženia veľkého počtu existujúcich spoluvlastníckych podielov k jednej parcele,
- odstránenie nedostatkov v doterajšej evidencii pozemkov a právnych vzťahov k nim, zosúladenie reálneho stavu pozemkov a ich vlastníctva s evidenčným stavom,
- vyriešenie prístupu vlastníkov k pozemkom návrhmi komunikačných opatrení a zariadení,
- návrhu technických, ekologických, vodohospodárskych a iných opatrení za účelom zlepšenia ochrany a využitia územia,
- vytvorenia reálnych podmienok pre podnikanie na pôde.

Pozemkové úpravy sú vykonávané úradne vedeným konaním v rámci obvodu pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie MALÁ ČALOMIJA, v spolupráci s účastníkmi pozemkových úprav. Konanie je upravené zákonom č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ďalšími právnymi normami.

Konanie o pozemkových úpravách organizujú, riadia a v zmysle správnych predpisov rozhodujú v konaní orgány štátnej správy - Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov a Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Práce súvisiace s projektom pozemkových úprav (úvodné podklady, projekt pozemkových úprav a vykonanie projektu) a ostatné úkony vykonávajú fyzické a právnické osoby, ktoré majú na takúto činnosť oprávnenie a odbornú spôsobilosť (zhotoviteľ).

Najdôležitejším článkom celého procesu sú účastníci pozemkových úprav, ktorými sú vlastníci a nájomcovia pozemkov a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, osoby, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov, obec, VÚC.

Ďalšie informácie o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území MALÁ ČALOMIJA je možné získať na Okresnom úrade Veľký Krtíš, pozemkovom a lesnom odbore, I. Madácha 2, 990 01 Veľký Krtíš, na e-mailovej adrese [teodora.molnarova@minv.sk](mailto:teodora.molnarova@minv.sk), alebo na tel. čísle +421961692985.

Tento oznam doručujeme zverejnením na dobu 20 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Veľký Krtíš, pozemkového a lesného odboru, úradnej tabuli Obce Malá Čalomija, internetovom portáli Ministerstva vnútra SR na adrese <https://www.minv.sk/?ppu-kolare> a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) na adrese <https://cuet.slovensko.sk/>.

Okresný úrad Veľký Krtíš  
pozemkový a lesný odbor  
I. Madácha 2  
990 01 VEĽKÝ KRTÍŠ  
-2-

Ing. Ervín György  
poverený vedením odboru

Vyvesené dňa ..... (podpis, pečiatka)

Zvesené dňa ..... (podpis, pečiatka)