

## Obec Malá Čalomija - nájom a zálohové platby v bytoch

|                                | Eur            | Mesačná splátka    |
|--------------------------------|----------------|--------------------|
| Bytový dom                     | 1 000 210 Eur  |                    |
| Technická vybavenosť           | 165 900 Eur    |                    |
| Úver ŠFRB Bytový dom           | 791 121,60 Eur | 1648,17 Eur        |
| Úver ŠFRB Technická vybavenosť | 152 632,80 Eur | 635,97e Eur        |
| <b>Spolu</b>                   |                | <b>2284,14 Eur</b> |

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| Celková obytná plocha                 | 599 m2   |
| Minimálne nájomné za m2               | 3,82 Eur |
| Maximálne nájomné za m2               | 4,25 Eur |
| Fond opráv 0,05% z ceny bytového domu | 0,70 Eur |

| Byt m2   | Celkom plocha bytu (m2) | Nájom na byt mesačne (MIN) | Nájom na byt mesačne (MAX) | Fond opráv | Vodné stočné | Elektrická energie | Poistenie budovy | Správa budovy | Celková suma (MIN) | Celková suma (MAX) |
|----------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|------------|--------------|--------------------|------------------|---------------|--------------------|--------------------|
| 1 izbový | 43,07m2                 | 167,97                     | 180,9                      | 30,15      | 40           | 50                 | 3                | 5             | 296,12             | 309,05             |
| 2-izbový | 43,07m2                 | 167,97                     | 180,9                      | 30,15      | 40           | 50                 | 3                | 5             | 296,12             | 309,05             |
| 2-izbový | 62,17m2                 | 242,46                     | 261,12                     | 43,52      | 50           | 60                 | 3                | 5             | 403,98             | 422,64             |
| 2-izbový | 71,27m2                 | 277,95                     | 299,34                     | 49,89      | 50           | 75                 | 3                | 5             | 460,84             | 482,23             |
| 3-izbový | 79,92m2                 | 311,69                     | 335,58                     | 55,94      | 70           | 80                 | 3                | 5             | 525,63             | 549,52             |